



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Aika 06.10.2022, klo 16:15 - 17:20

Paikka Onnelantie 10 ja Teams-etäyhteys

Käsitellyt asiat

§ 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 17 Pöytäkirjan tarkastus

§ 18 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden seurantaraportit vuonna 2022

§ 19 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma 2024-2025

§ 20 Esisuunnitelma Kajaanin Veden jätevedenpuhdistamon saneerauksesta tai uusinnasta

§ 21 Verkostopäällikön irtisanoutuminen virasta ja viran haettavaksi julistaminen

§ 22 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan tiedoksi merkittävät asiat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Heikkinen, puheenjohtaja
Pasi Arffman, 1. varapuheenjohtaja
Jani Haataja
Rea Stricker
Aila Tartia-Jalonen

Muut saapuvilla olleet

Markku Piirainen, Verkostopäällikkö, sihteeri
Marko Hyttinen, Henkilökunnan edustaja
Silja Keränen
Marko Kovalainen, Käyttöpäällikkö
Juha Nurminen, Johtaja, esittelijä

Poissa

Jarmo Halonen

Allekirjoitukset

Janne Heikkinen
Puheenjohtaja

Markku Piirainen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

06.10.2022

Pöytäkirja tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla 7.10.2022 alkaen

Kajaanissa, 6.10.2022

Markku Piirainen, pöytäkirjanpitäjä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 16

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Todetaan kokous laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Myönnetään pöytäkirjaan merkityille muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Iltakouluasia:

Verkosto -tulosityksikön esittely

Päätös

Hyväksyi.

Teams-etäyhteydellä kokoukseen osallistui Silja Keränen, muut olivat paikan päällä kokoushuoneessa.

Iltakouluasiana oli Verkosto-tulosityksikön esittely.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 17

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana perjantaina. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 18

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden seurantaraportit vuonna 2022

KAJDno-2022-112

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi

Johtaja

Liitteet

1 Liite Toteutuma 8_2022

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnalle raportoidaan talouden toteumasta osavuosisraportin lisäksi kuukausittain.

Liite 1 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden toteuma 1.1.-31.8.2022

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talouden toteumaraportin 1.1.-31.8.2022.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 19**Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma 2024-2025**

KAJDno-2022-725

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi

Johtaja

Liitteet

1 Liite Kajaanin Vesi -liikelaitoksen TA2023 ja TS2024-2025

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.6.2022 § 144 antanut talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeen.

Talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeessa Kajaanin Vesi -liikelaitoksen valtuustoon nähden sitovana tavoitteena on tuottovaatimus 1.200.000 euroa, joka koostuu peruspääoman korosta ja tuloutuksesta. Ei sitovana tavoitteena on tilikauden ylijäämä ennen varauksia yli 700.000 euroa. Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvio on laadittu siten, että edellä esitetyt tavoitteet toteutuvat. Kasvussa olevat kustannukset vuodelle on pyritty arvioimaan laadintaohjeen sekä käytössä olevan tiedon perusteella mahdollisimman realistisesti. Nämä yhdessä merkitsevät noin 150.000 euron liikevaihdon kasvua vuoden 2022 talousarvioon. Talous- ja jäteveden myynnin vähentyessä tämä merkitsee noin 4 %:n hinnankorotuksia. Energian hinnan nousu ja siitä mahdollisesti seuraava lämpimän veden säästäminen aiheuttaa merkittävän epävarmuustekijän budjetoidun liikevaihdon toteutumiseen.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen vuoden 2023 talousarviossa ovat 2,76 miljoonaa euroa, josta noin 2/3-osaa on korjausvelan hallitsemiseksi suoritettavaa saneerausta. Investointitaso vastaa aiempia vuosia. Saneeraustarve on lähitulevaisuudessaakin samaa suuruusluokkaa ilman vuosikymmenen loppuun suunniteltua jätevedenpuhdistamon uudistamista, jonka rahoitusta ei tässä talousarviossa ole huomioitu.

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta valmistelee liikelaitoksen talousarvion ja -suunnitelman ja esittää sen kaupunginhallitukselle. Tuloslaskelma-, investointi- ja rahoitusosan sekä liikelaitokselle asetetut tavoitteet, niiden toteutumista mittaavat tunnusluvut ja talousarvioperusteet sisältämä liikelaitoksen talousarvio liitetään osaksi kaupungin talousarviota. Valtuuston hyväksyttyä sitovat tavoitteet, on liikelaitoksen johtokunnan vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä sitovat tavoitteet täyttävä talousarvio, joka toimii myös käyttösuunnitelmana.

Liite 1 Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024-2025

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy Kajaanin Vesi -liikelaitoksen talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2024-2025 ja esittää sen edelleen sitovien tavoitteiden osalta kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 20**Esisuunnitelma Kajaanin Veden jätevedenpuhdistamon saneerauksesta tai uusinnasta**

KAJDno-2022-110

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi

Johtaja

Kaupunginhallitus (21.6.2022 § 146) on antanut lausuntonsa, joka täydentää lähinnä rahoituksen osalta Konsernijaoston (16.5.2022 § 23) antamaa lausuntoa Kajaanin Veden johtokunnan (24.2.2022 § 8) esittämään pyyntöön kannasta Kajaanin jätevedenpuhdistamon esisuunnitelmaan. Lausunto on melko yleispiirteinen ja ristiriitainenkin antaen suhteellisen vähän suoranaisia ohjeita tai kantaa jatkosuunnitteluvaihtoehdon valintaan.

Lausunnossa mainitut kestävän kehityksen periaatteet on huomioitu esisuunnitelmassa ja nykyinen sijainti tai sen välitön läheisyys sekä nykyisen puhdistamon saneeraus on uuteen paikkaan uudisrakentamista kestävämpi vaihtoehto. Sijoiuspaikat SP1 ja SP3 sijaitsevat jo rakennetussa ympäristössä ja ne vaativat mahdollisimman vähän lisäviemärointiä sekä mahdollistavat nykyisen purkupisteen hyödyntämisen.

Esisuunnitelmassa tavoitteena on ollut nykyistä toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa tehokkaampi puhdistusprosessi siten, että uutta lupaprosessia mahdollisine uusine lupavaatimuksineen ei ole tarpeen käynnistää. Mahdollisiin tulevaisuuden tehostamistarpeisiin on varauduttu tila- ja laajennusvarauksin. Ympäristöluvan mukaisissa haitta-aineissa purkupaikan luonnon vettä puhtaamman puhdistustuloksen tavoittelu on teknisesti vähintäänkin haastavaa ellei mahdotonta ja niin investointi- kuin käyttökustannuksiltaan hyvin merkittävästi esisuunnitelman kaikkia vaihtoehtoja kalliimpaa. Ympäristövaikutukset vähenevät kustannusten lisääntymisen suhteessa. Käsittävän veden lämpötila seuraa kutakuinkin purkuvesistön lämpötilaa eikä se merkittävästi muutu käsittelyprosessissa edes purkuveden lämmön talteenotossa. Lämpökuormamuutos purkuvesistöön on olematon.

Ennusteiden mukaan Kajaanin asumisjätevesien määrä vähenee vähitellen. Esisuunnitelman mukainen kapasiteetti riittää hyvin vesihuoltolain mukaiselle yhdyskuntajätevedelle tulevaisuudessakin ja lisäksi on varauduttu merkittävään teollisuusjätevesien määrän kasvuun (n. 1.000 m³/vrk). Majasaaren jätekeskuksen suotovedet on varauduttu ottamaan vastaan siten, että kevään sulamisvedet johdetaan tasausaltaaseen, josta ne pumpataan vähitellen kesä-syyskuun aikana käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolle. Kylmien suotovesien vastaanotto tasaamattomina samaan aikaan viemäriverkostosta tulevien sulamisvesien kanssa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

tarkoittaisi puhdistamolle lisäkapasiteettitarvetta. Kajaanin Vesi on valmis neuvottelemaan Kainuun jätehuollon kuntayhtymän kanssa suotovesien käsittelystä Kajaanin Veden taksamallin ja teollisuusjätevesihinnoittelun mukaisesti.

Käsittelyn jäteveden lämmön talteenotolla jätevedenpuhdistamosta on mahdollista saada lämpöenergian suhteen omavarainen. Aurinkoenergialla on saatavissa sähköä. Mädätyksellä ja biokaasumoottorilla olisi korvattavissa osa sähköenergiasta tai biokaasu olisi hyödynnettävissä esim. kaukolämmön tuotantoon mutta mädättämöinvestointi on suhteellisen suuri ja syntyvän mädätejäänteen loppusijoitus /menekki voi olla haasteellista niin sen vaatiman työmäärän kuin kustannustenkin osalta. Mädätejäännöksen todennäköiset käyttökohteet ovat viherrakentaminen ja lannoitekäyttö, joka karjatalousvaltaisessa Kainuun maataloudessa on haasteellista. Mädätejäännöksen kuljetusmatkat voisivat kasvaa yllättävän pitkiksikin. Paikallista biokaasua tuottavan mädätyslaitoksen väkevät rejektijätevedet on mahdollista vastaanottaa esisuunnitelman mukaisissa prosessivaihtoehdoissa suunnitelman mukaisilla mitoituksilla mikäli rejektiveden tyyppi on otettu talteen tai muuten esikäsitelty ennen jätevedenpuhdistamolle johtamista siten, että jätevedenpuhdistamolle tuleva typpikuorma ei merkittävästi kasva.

Tulevaisuudessa mahdollisesti tiukentuviin ja uusiin lupaehtoihin on esisuunnitelmassa varauduttu tila- ja laajennusvarauksin.

Kajaanin Vesi käyttää kunnossapitoon nykyisinkin suhteellisen paljon kumppaneita, joista merkittävä osa on alueellisia.

VE0+ perustuu nykyisten verkostojen ja rakenteiden maksimaaliseen hyödyntämiseen. Sijoituspaikoista SP1 ei käytännössä vaadi lisäverkostoja.

Kyberturvallisuus- ja muut huoltovarmuusasiat sekä rahoitusasiat tarkentuvat seuraavissa suunnitteluvaiheissa.

Esisuunnitelmassa ei ole suoranaista laskelmaa vaihtoehtojen elinkaarikustannuksista. VE0+ -vaihtoehtoa, joka perustuu nykyisiin rakenteisiin, on saneerattava säännöllisin väliajoin mutta kustannukset ovat uudisrakentamista pienemmät. Uudisrakennettakin (VE1, VE2 ja VE3) joudutaan saneeraamaan mutta sen tarve tulee jonkin verran myöhemmin. VE0+ -vaihtoehdon elinkaarikustannukset ovat todennäköisesti uudisrakennusvaihtoehtoja pienemmät investointikustannusten suuren eron vuoksi. VE0+ -vaihtoehdon toteutuksen vaiheistamismahdollisuudella investointikustannuksia voidaan jakaa pidemmälle aikajänteelle ja esim. jälkikäsitelty investointi on mahdollista toteuttaa vasta todellisen tarpeen ollessa ajankohtainen.

Mahdollisia kumppaneita yhteispuhdistamoon on hyvin vähän. Naapurikunnat ovat niin kaukana, että siirtoviemäröinnin kustannukset ovat sen esteenä, ja mahdolliseen yhteisjätevedenpuhdistukseen soveltuvan teollisuuden sijoittumisesta Kajaaniin ei ole varmuutta. Yhteisyritys-/operointimalli on esitelty konsernijaostolle mutta lausunnossa siihen ei oteta kantaa. Mikäli tällaiseen mentäisiin, olisi yhteistyökumppani hyvä valita jo ennen yleissuunnittelua.

Lausunnossa ei oteta suoraan kantaa kaupungin osallistumisesta hankkeen rahoitukseen, joten Kajaanin Veden on harkittava maltillisia etupainotteisia taksan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

korotuksia hankkeen osarahoitukseksi tai rahoituksesta päätetään tarkemmin lähempänä hankkeen toteutusta. Hankkeen toteutusaika ja mahdollinen jaksotus tarkentuu seuraavissa suunnitteluvaiheissa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää, että jätevedenpuhdistamon esisuunnitelman pohjalta yleissuunnittelun pohjaksi valitaan mahdollisimman paljon nykyistä tekniikkaa ja rakenteita hyödyntävä investointi- ja käyttökustannuksiltaan edullisin sekä vähiten nykyistä maisemaa ja ympäristöä muuttava VE0+ -vaihtoehto. Investointi toteutetaan mahdollisuuksien mukaan pidemmälle aikajänteelle jaksotettuna. Tarvittava lisärakentaminen sijoitetaan nykyisen puhdistamon välittömään läheisyyteen.

Mahdollisessa biokaasun tuottamisessa käytetyn mädättämön väkevien rejektijätevesien vastaanottaminen on mahdollista mikäli rejektiveden tyyppi on otettu talteen tai muuten esikäsitelty ennen jätevedenpuhdistamolle johtamista siten, että jätevedenpuhdistamolle tuleva typpikuorma ei merkittävästi kasva. Mahdollisen mädättämön toteuttamisesta ja toteuttajasta päätetään erikseen myöhemmin.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Verkostopäällikön irtisanoutuminen virasta ja viran haettavaksi julistaminen

KAJDno-2022-111

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi

Johtaja

Verkostopäällikkö ***** on 12.9.2022 jättänyt irtisanomisilmoituksensa Kajaanin Vesi -liikelaitoksen verkostopäällikön virasta 1.5.2023 alkaen eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

Virka on tarkoituksenmukaista täyttää 1.5.2023 alkaen ja perehdyttämisen vuoksi valitun on tarkoituksenmukaista aloittaa työsopimussuhteisena verkostoinsinöörinä tai vastaavana mahdollisimman pian.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta myöntää verkostopäällikkö ***** eron Kajaanin Vesi -liikelaitoksen verkostopäällikön virasta 1.5.2023 alkaen.

Samalla Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää julistaa Kajaanin Vesi -liikelaitoksen verkostopäällikön viran julkisesti haettavaksi.

Päätös

Hyväksyi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunnan tiedoksi merkittävät asiat

KAJDno-2022-127

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Nurminen

juha.nurminen@kajaani.fi

Johtaja

Seuraavat kokoukset keskiviikkona 2.11.2022 klo 16.15 ja torstaina 15.12.2022 klo 16.15.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Nurminen, Johtaja

Kajaanin Vesi -liikelaitoksen johtokunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Merkitsi tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§16, §17, §18, §19, §20, §22

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§21

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kajaanin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kajaanin Veden johtokunta**.

Postiosoite/käyntiosoite: Onnelantie 10, 87100 Kajaani (avoinna 9.00-15.00)

Puhelin: 08 6155 2949; faksi 08 6155 2659

Sähköpostiosoite: kajaanivesi@kajaani.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Kajaanin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kajaanin kaupungin kirjaamosta (avoinna klo 8.00-16.00).

Postiosoite: PL 133, 87101 Kajaani

Käyntiosoite: Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani

Puhelin: 08 61551 (vaihde); Faksi 08 6155 2510

sähköpostiosoite: kajaani@kajaani.fi